



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων
Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου

Ταχ. Δ/ση: Δεκελίας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια

Πληροφορίες: Πλέσσας Κων/νος
Τηλ.: 213-2049085-086, 213-2049000
FAX : 213-2049006

E-mail: epitropes@neafiladelfeia.gr
haramarag@yahoo.com

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
«ΔΙΑΥΓΕΙΑ» ΚΑΙ ΣΤΗΝ «ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ» ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Αρ. Απόφασης: **319/2018**

Αρ. Πρωτοκόλλου: **33147/12-12-2018**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα Πρακτικά της από **5.12.2018**
τακτικής Συνεδρίασης Νο. **26/2018** του Δ.Σ.
του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας
Χαλκηδόνος, στην οποία ψηφίστηκε το
παρακάτω θέμα:

ΘΕΜΑ: «Λήψη τοπικής κανονιστικής απόφασης περί καθορισμού ανώτατου αριθμού Αδειών Εγκατάστασης Εκδιδόμενων Προσώπων στον Δήμο Φιλαδέλφειας Χαλκηδόνος και της απόστασης της εγκατάστασης από ναούς, σχολεία, νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, παιδικούς σταθμούς, νοσηλευτικά ιδρύματα, κέντρα νεότητας, αθλητικά κέντρα, οικοτροφεία, ξενοδοχεία κατηγορίας τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5) αστέρων, βιβλιοθήκες, ευαγή ιδρύματα, πλατείες και παιδικές χαρές, βάσει της αριθ. 48/2018 απόφασης-εισηγήσης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής».

Το Δημοτικό Συμβούλιο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνος, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια Συνεδρίαση στην κλειστή αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Ενιαίου Λυκείου Ν. Φιλαδέλφειας «Μίλτος Κουντουράς» (Θεσσαλονίκης και Λαχανά), σήμερα στις **5.12.2018**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **8.30 μ.μ.**, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 31575/30-11-2018 έγγραφη πρόσκληση (Αρ. Πρόσκλησης **26/2018**) της Προέδρου αυτού κ. Γεωργίας Χαραμαρά, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε νομίμως με αποδεικτικό σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, στον κ. Δήμαρχο και στους Προέδρους των Συμβουλίων των δύο Δημοτικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα Καλλικράτης»).

Ο Δήμαρχος : **ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ**

Η Πρόεδρος : **ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΡΑΜΑΡΑ**

Η Γραμματέας : **ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΡΟΚΟΥ**

(σε αντικατάσταση του απουσιάζοντος Γραμματέα του Δ.Σ. κ. Ελευθέριου Πλάτανου).

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

- | | | |
|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| 1. ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 13. ΤΑΒΛΑΡΙΔΗΣ | 22. ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ |
| 2. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | 23. ΚΑΝΤΑΡΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 3. ΠΑΠΑΛΟΥΚΑ ΕΥΤΥΧΙΑ | 14. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ | 24. ΚΟΝΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ |
| 4. ΑΝΤΩΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ | 25. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| ΧΡΗΣΤΟΣ-ΕΥΛΟΓΙΟΣ | 15. ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ | 26. ΝΤΑΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 5. ΡΟΚΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 27. ΓΑΪΤΑΝΑ-ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ |
| 6. ΚΑΛΥΒΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 16. ΚΟΥΡΕΜΕΝΟΣ | ΕΥΤΥΧΙΑ |
| 7. ΓΑΛΑΖΟΥΛΑ ΑΛΙΚΗ | ΛΑΜΠΡΟΣ | 28. ΚΟΥΤΣΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ |
| 8. ΧΑΡΑΜΑΡΑ ΓΕΩΡΓΙΑ | 17. ΠΟΛΙΤΟΥ ΣΤΕΛΛΑ | 29. ΑΓΑΓΙΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ |
| 9. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ | 18. ΓΕΩΡΓΑΜΛΗΣ | 30. ΣΙΩΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| 10. ΑΝΔΡΕΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | ΛΥΣΣΑΝΔΡΟΣ | 31. ΓΚΟΥΜΑ ΔΑΝΑΗ-ΕΥΑ |
| 11. ΑΝΕΜΟΓΙΑΝΝΗΣ | 19. ΤΟΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ | 32. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ-ΚΑΡΚΑΝΗ |
| ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΙΩΑΝΝΗΣ | ΑΝΤΩΝΙΑ |
| 12. ΑΓΓΕΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 20. ΚΟΠΕΛΟΥΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 33. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| | 21. ΑΡΑΠΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |

Στην τακτική Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτού, ο κ. Πλέσσας Κων/νος, ΤΕ1 Διοικητικού, μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»), δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών ήταν **23** παρόντες και **10** απόντες, ως ακολούθως:

ΔΗΜΑΡΧΟΣ : ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
Καλαμπόκης Ιωάννης	Γεωργαμλής Λύσσανδρος
Ανανιάδης Νικόλαος	Αράπογλου Γεώργιος
Παπαλουκά Ευτυχία	Πλάτανος Ελευθέριος
Αντωναρόπουλος Χρήστος - Ευλόγιος	Κανταρέλης Δημήτριος
Ρόκου Χαρίκλεια	Παπανικολάου Νικόλαος
Καλύβης Γεώργιος	Γαϊτανά-Αποστολάκη Ευτυχία
Γαλαζούλα Αλίκη	Αγαγιώτου Βασιλική
Χαραμαρά Γεωργία	Σιώρης Νικόλαος
Μανωλεδάκης Θεόδωρος	Αναγνώστου – Καρκάνη Αντωνία
Ανδρέου Χριστίνα	Παπακώστας Βασίλειος
Ανεμογιάννης Γεώργιος	
Αγγελής Χρήστος	
Ταβλαρίδης Παναγιώτης	
Κάπουα-Τριανταφύλλου Κωνσταντίνα	
Χατζηγεωργίου Κωνσταντίνος	
Κουρεμένος Λάμπρος	
Πολίτου Στέλλα	
Τομπούλογλου Ιωάννης	
Κοπελούσος Χρήστος	
Κόντος Απόστολος	

**Ντάτσης Κωνσταντίνος
Κουτσάκης Μιχαήλ
Γκούμα Δανάη-Εύα**

Σημειώνεται ότι στην Συνεδρίαση ήταν **παρόντες** τόσο η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας **κα Δημήτρα Αθανασίου**, όσο και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Χαλκηδόνος **κ. Γεώργιος Κατερίνης**.

Προσελεύσεις-Αποχωρήσεις :

- Ο κ. Μ.Κουτσάκης αποχώρησε από τη Συνεδρίαση αμέσως μετά την έναρξη αυτής κατά τη συζήτηση των προ ημερησίας διάταξης θεμάτων.
- Οι κ.κ. Ι.Τομπούλογλου, Χ.Αγγελής, Δ.Ε.Γκούμα και Κ.Κάπουα-Τριανταφύλλου αποχώρησαν από τη Συνεδρίαση μετά τη συζήτηση και την ψηφοφορία επί του 7^{ου} θέματος της Η.Δ.

Απουσίες :

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Β.Παπακώστας απουσίαζε δικαιολογημένα, έχοντας ενημερώσει σχετικά την κ. Πρόεδρο του Δ.Σ..

Η κ. Πρόεδρος, παρουσία του κ. Δημάρχου και των προαναφερομένων μελών, κήρυξε την έναρξη της σημερινής τακτικής δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **7^ο** θέμα της Ημερήσιας Διάταξης.

Οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων όρισαν, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., με γραπτή δήλωση που τους μοίρασε η Πρόεδρος του Δ.Σ. και την συμπλήρωσαν σχετικώς (βάσει της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010), τον εισηγητή και τους ειδικούς αγορητές που επιθυμούν να μιλήσουν σε κάθε θέμα της Η.Δ.

7^ο ΘΕΜΑ Η.Δ.

Η κ. Πρόεδρος εισηγούμενη το **7^ο** Θέμα Η.Δ. της σημερινής Συνεδρίασης και με βάση την υπ'αρ. **48/2018** απόφαση-εισηγήση προς το Δ.Σ. της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου, ανέφερε προς το Σώμα, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Πρακτικό της αριθ. **11/2018** τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας στην οποία ψηφίστηκε το παρακάτω θέμα :

Θέμα : Εισηγήση στο Δημ. Συμβούλιο για τη λήψη τοπικής κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό ανώτατου αριθμού Αδειών Εγκατάστασης Εκδιδόμενων Προσώπων στον Δήμο Φιλαδέλφειας Χαλκηδόνας και της απόστασης της εγκατάστασης από ναούς, σχολεία, νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, παιδικούς σταθμούς, νοσηλευτικά ιδρύματα, κέντρα νεότητας, αθλητικά κέντρα, οικοτροφεία, ξενοδοχεία κατηγορίας τριών (3), τεσσάρων (4) και πέντε (5) αστέρων, βιβλιοθήκες και ευαγή ιδρύματα, καθώς και από πλατείες και παιδικές χαρές.

Στη Νέα Χαλκηδόνα και στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Αχαρνών 464 & Αγ. Αναργύρων, συνήλθε σε συνεδρίαση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας σήμερα την 3^η Δεκεμβρίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 μετά την υπ' αριθ. 30151/28-11-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής κ. Καλαμπόκη Ιωάννη, που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.75 του Ν. 3852/2010.

Στη Συνεδρίαση παρέστη ως Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τηρώντας τα πρόχειρα πρακτικά αυτής, η κα Γιακουμάτου Γεωργία, ΔΕ Διοικητικού, υπάλληλος Ι.Δ.Α.Χ. του Δήμου Ν.Φιλαδέλφειας – Ν.Χαλκηδόνας.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ήταν παρόντα 5 τακτικά μέλη και 4 απόντες, ως ακολούθως :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Καλαμπόκης Ιωάννης, Πρόεδρος
- 2) Γαλαζούλα Αλίκη
- 3) Ρόκου Χαρίκλεια
- 4) Ανδρέου Χριστίνα
- 5) Μανωλεδάκης Θεόδωρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Αντωναρόπουλος Χρήστος
- 2) Παπανικολάου Νικόλαος
- 3) Σιώρης Νικόλαος
- 4) Γκούμα Δανάη-Εύα

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι, τίθενται υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα εξής :

Με το υπ.αρ. 28251/1-11-2018 έγγραφο η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων, και Διαχείρισης Περιουσίας, μας καλεί να εισηγηθούμε στο Δημ. Συμβούλιο επί της Κανονιστικής Απόφασης για τον καθορισμό ανώτατου αριθμού Αδειών Εγκατάστασης Εκδιδόμενων Προσώπων στον Δήμο Φιλαδέλφειας - Χαλκηδόνας και της απόστασης της εγκατάστασης από ναούς, σχολεία, νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, παιδικούς σταθμούς, νοσηλευτικά ιδρύματα, κέντρα νεότητας, αθλητικά κέντρα, οικοτροφεία, ξενοδοχεία κατηγορίας τριών (3), τεσσάρων (4) και πέντε (5) αστέρων, βιβλιοθήκες και ευαγή ιδρύματα, καθώς και από πλατείες και παιδικές χαρές, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Διατύπωση γνώμης για τη λήψη απόφασης για τον καθορισμό ανώτατου αριθμού Αδειών Εγκατάστασης Εκδιδόμενων Προσώπων στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας και της απόστασης της εγκατάστασης από ναούς, σχολεία,

νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, παιδικούς σταθμούς, νοσηλευτικά ιδρύματα, κέντρα νεότητας, κέντρα νεότητας, αθλητικά κέντρα, οικοτροφεία, ξενοδοχεία κατηγορίας (3), τεσσάρων (4) και πέντε (5) αστέρων, βιβλιοθήκες και ευαγή ιδρύματα, καθώς και από πλατείες και παιδικές χαρές.

Κύριε Πρόεδρε,

Σύμφωνα με το Ν. 2734/1999 (ΦΕΚ 161/05.08.1999 τεύχος Α') 'Εκδιδόμενα με αμοιβή πρόσωπα και άλλες διατάξεις και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 3 'Εγκατάσταση προσώπων εκδιδομένων με αμοιβή' παρ. 3,4 του ανωτέρω νόμου όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 49 του Ν. 4238/14:

- Οι δήμοι και οι κοινότητες καθορίζουν, με απόφαση τους, τον αριθμό των εν λόγω αδειών που επιτρέπεται να χορηγούνται στην περιφέρειά τους, με βάση τις ιδιαίτερες τοπικές συνθήκες και ανάγκες, που σχετίζονται κυρίως με τον πληθυσμό τους και τη σύνθεση αυτού, την ύπαρξη στρατοπέδων, λιμανιών και βιομηχανικών μονάδων, καθώς και με την ανάπτυξη εμπορικών ή άλλων δραστηριοτήτων που επιβάλλουν απασχόληση ή διέλευση ατόμων από άλλες περιοχές. Κατά την πρώτη εφαρμογή του νόμου αυτού, η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μέσα σε τρεις (3) μήνες από την έναρξη ισχύος του. Επίσης, δύνανται να καθορίζουν περιοχές τους, εντός των οποίων δεν επιτρέπεται η χορήγηση τέτοιων αδειών.
- Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση εκδιδομένων με αμοιβή προσώπων σε διατηρητέα ή παραδοσιακά κτίρια, καθώς και σε χώρους που δεν είναι κυρίας χρήσεως και δεν πληρούν τους όρους του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού. Επίσης, δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση σε κτίρια που απέχουν, σε ακτίνα λιγότερο από 200 μέτρα, από ναούς, σχολεία, νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, παιδικούς σταθμούς, νοσηλευτικά ιδρύματα, κέντρα νεότητας, αθλητικά κέντρα, οικοτροφεία, ξενοδοχεία κατηγορίας τριών (3), τεσσάρων (4) και πέντε (5) αστέρων, βιβλιοθήκες και ευαγή ιδρύματα, καθώς και από πλατείες και παιδικές χαρές. Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου μπορεί να αυξάνονται οι προαναφερόμενες αποστάσεις και να καθορίζονται και άλλα κτίρια, στα οποία δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση εκδιδομένων με αμοιβή προσώπων, καθώς και οι αποστάσεις μεταξύ οικημάτων, στα οποία μπορούν τα εν λόγω πρόσωπα να εγκαθίστανται.

Παρακαλούμε όπως σε επομένη συνεδρίαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας, διατυπώσετε τη γνώμη σας για :

α) Τον καθορισμό του ανώτατου αριθμού, σε δύο (2) Άδειες Εγκατάστασης Εκδιδομένων Προσώπων στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας και της απόστασης της εγκατάστασης στα τετρακόσια πενήντα (450) μέτρα από ναούς, σχολεία, νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, παιδικούς σταθμούς, νοσηλευτικά ιδρύματα, κέντρα νεότητας, αθλητικά κέντρα, οικοτροφεία, ξενοδοχεία κατηγορίας τριών (3), τεσσάρων (4) και πέντε (5) αστέρων, βιβλιοθήκες και ευαγή ιδρύματα, καθώς και πλατείες και παιδικές χαρές.

β) τον αποκλεισμό της εγκατάστασης χρήσης οικημάτων από εκδιδόμενα πρόσωπα : **Α.** Σε όλα τα οικοδομικά τετράγωνα που περιβάλλουν με βάση το σχετικό διάγραμμα τον προσφυγικό οικισμό της Δημοτικής Κοινότητας της Νέας Φιλαδέλφειας που προστατεύεται από το Προεδρικό Διάταγμα. **Β.** Σε όλα τα Πολεοδομικά Συγκροτήματα των Εργατικών Κατοικιών της Δημοτικής Κοινότητας της Νέας Φιλαδέλφειας. **Γ.** Στους χώρους περίξ του Δημοτικού Κοιμητηρίου της Δημοτικής Κοινότητας της Νέας Φιλαδέλφειας. **Δ.** Στην περιοχή κάτω Κουκλάκι της

Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας και το χαμόμηλο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας οι οποίες είναι χαρακτηρισμένες ΒΙΟΠΑ. Ε. Σε όλο τον οδικό άξονα και καθ' όλο το μήκος της Εθνικής Οδού που διασχίζει και τις δύο Δημοτικές Κοινότητες και ένθεν και ένθεν αυτής. ΣΤ. Σε όλους τους κεντρικούς άξονες και οδούς οδικούς άξονες και ένθεν ένθεν αυτών, που διασχίζουν και τις δύο Δημοτικές Κοινότητες και ειδικότερα τις οδούς και λεωφόρους Δεκελείας, Πίνδου, Πατριάρχου Κωνσταντίνου, Σοφούλη, Αναγεννήσεως, Αχαρνών, Εθνικής Αντιστάσεως, Σμύρνης, Αγίων Αναργύρων και Πεταλά.

Με την υπ.αρ. **10/2018** απόφαση του το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας διατύπωσε θετική γνώμη για την εν λόγω κανονιστική απόφαση, ως έχει δίχως παρατηρήσεις.

Με την υπ.αρ. **19/2018** απόφαση του το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας διατύπωσε θετική γνώμη για την εν λόγω κανονιστική απόφαση, ως έχει δίχως παρατηρήσεις

Η Ε.Π.Ζ., αφού έλαβε υπόψη της:

- το άρθρο 73 του Ν.3852/2010
- το άρθρο 79 του Ν. 3643/2006
- το Ν. 2734/1999 (ΦΕΚ 161/05.08.1999 τεύχος Α') παρ. 3,4 του ανωτέρω νόμου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 49 του Ν. 4238/14:
- Την Κ.Υ.Α. Αριθ. Τ.Τ.9946/10.03.2000 (ΦΕΚ 351/00 τεύχος Β'): Καθορισμός των δικαιολογητικών άδειας εγκατάστασης και χρήσης του οικήματος, η οποία χορηγείται από το Δήμαρχο ή από τον Πρόεδρο της Κοινότητας στα πρόσωπα, τα οποία κατέχουν πιστοποιητικό ασκήσεως επαγγέλματος εκδιδόμενου επ' αμοιβή προσώπου
- Την ΚΥΑ 4861/12.12.2001 (ΦΕΚ 206/02.03.2001 τεύχος Β') Καθορισμός της διαδικασίας έκδοσης, ανάκλησης και ανανέωσης του πιστοποιητικού άσκησης επαγγέλματος, το οποίο υποχρεούται να κατέχει πρόσωπο το οποίο εκδίδεται με αμοιβή
- την υπ.αρ. 28251/1-11-2018 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας
- την υπ.αρ. 10/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας
- την υπ.αρ. 19/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη τοπικής κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό ανώτατου αριθμού Αδειών Εγκατάστασης Εκδιδόμενων Προσώπων στον Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας και της απόστασης της εγκατάστασης από ναούς, σχολεία, νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, παιδικούς σταθμούς, νοσηλευτικά ιδρύματα, κέντρα νεότητας, αθλητικά κέντρα, οικοτροφεία, ξενοδοχεία κατηγορίας τριών (3), τεσσάρων (4) και πέντε (5) αστέρων, βιβλιοθήκες και ευαγή ιδρύματα, καθώς και από πλατείες και παιδικές χαρές, σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας, ως εξής:

α) Τον καθορισμό του ανώτατου αριθμού, σε δύο (2) Άδειες Εγκατάστασης Εκδιδόμενων Προσώπων στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας και της απόστασης της εγκατάστασης στα τετρακόσια πενήντα (450) μέτρα από ναούς, σχολεία, νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, παιδικούς σταθμούς, νοσηλευτικά ιδρύματα, κέντρα νεότητας, αθλητικά κέντρα, οικοτροφεία, ξενοδοχεία κατηγορίας τριών (3),

τεσσάρων (4) και πέντε (5) αστέρων, βιβλιοθήκες και ευαγή ιδρύματα, καθώς και από πλατείες και παιδικές χαρές.

Β) Τον αποκλεισμό της εγκατάστασης χρήσης οικημάτων από εκδιδόμενα πρόσωπα : **Α.** Σε όλα τα οικοδομικά τετράγωνα που περιβάλλουν με βάση το σχετικό διάγραμμα τον προσφυγικό οικισμό της Δημοτικής Κοινότητας της Νέας Φιλαδέλφειας που προστατεύεται από το Προεδρικό Διάταγμα. **Β.** Σε όλα τα Πολεοδομικά Συγκροτήματα των Εργατικών Κατοικιών της Δημοτικής Κοινότητας της Νέας Φιλαδέλφειας. **Γ.** Στους χώρους πέριξ του Δημοτικού Κοιμητηρίου της Δημοτικής Κοινότητας της Νέας Φιλαδέλφειας. **Δ.** Στην περιοχή κάτω Κουκλάκι της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας και το χαμόμηλο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας οι οποίες είναι χαρακτηρισμένες ΒΙΟΠΑ. **Ε.** Σε όλο τον οδικό άξονα και καθ' όλο το μήκος της Εθνικής Οδού που διασχίζει και τις δύο Δημοτικές Κοινότητες και ένθεν και ένθεν αυτής. **ΣΤ.** Σε όλους τους κεντρικούς άξονες και οδούς οδικούς άξονες και ένθεν ένθεν αυτών, που διασχίζουν και τις δύο Δημοτικές Κοινότητες και ειδικότερα τις οδούς και λεωφόρους Δεκελείας, Πίνδου, Πατριάρχου Κωνσταντίνου, Σοφούλη, Αναγεννήσεως, Αχαρνών, Εθνικής Αντιστάσεως, Σμύρνης, Αγίων Αναργύρων και Πεταλά.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **48/2018**

Ακολουθώς τον λόγο έλαβαν οι επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και οι ειδικοί αγορητές αυτών καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις, τις αντιρρήσεις και τις προτάσεις τους.

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης η κ. Πρόεδρος έθεσε το θέμα ως εισάγεται με την αριθ. 48/2018 απόφαση της Ε.Π.Ζ., σε ψηφοφορία ενώπιον του Σώματος .

- Κατά του θέματος στο σύνολό του δήλωσαν ότι τάσσονται οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ι.Τομπούλογλου και Χ.Κοπελούσος, οι οποίοι ζήτησαν να παραμείνει σε ισχύ η αριθ. 257/10 απόφαση Δ.Σ. πρώην Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας.
- Κατά του θέματος ως προς τον καθορισμό της απόστασης της εγκατάστασης στα 450 μέτρα (αντιπροτείνοντας τον καθορισμό αυτής στα 200 μέτρα) δήλωσαν ότι τάσσονται οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Α.Κόντος και Κ.Ντάσης, υπερψηφίζοντας μόνο τον καθορισμό του ανώτατου αριθμού σε δύο (2) Άδειες Εγκατάστασης Εκδιδόμενων Προσώπων στο Δήμο.

Μετά ταύτα, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την αριθ. **48/2018** απόφαση-εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όλα τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και:

- Τις διατάξεις των άρθρων 65 παρ. 1 και 73 του Ν. 3852/10 («Καλλικράτης»)
- Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/06 (Δ.&Κ.Κώδικας)
- Το Ν. 2734/1999 (ΦΕΚ 161/05.08.1999 τεύχος Α') παρ. 3,4 του ανωτέρω νόμου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 49 του Ν. 4238/14.
- Την Κ.Υ.Α. Αριθ. Τ.Τ.9946/10.03.2000 (ΦΕΚ 351/00 τεύχος Β'): Καθορισμός των δικαιολογητικών άδειας εγκατάστασης και χρήσης του οικήματος, η οποία χορηγείται από το Δήμαρχο ή από τον Πρόεδρο της Κοινότητας στα πρόσωπα, τα οποία κατέχουν πιστοποιητικό ασκήσεως επαγγέλματος εκδιδομένου επ' αμοιβή προσώπου
- Την ΚΥΑ 4861/12.12.2001 (ΦΕΚ 206/02.03.2001 τεύχος Β') Καθορισμός της διαδικασίας έκδοσης, ανάκλησης και ανανέωσης του πιστοποιητικού άσκησης επαγγέλματος, το οποίο υποχρεούται να κατέχει πρόσωπο το οποίο εκδίδεται με αμοιβή
- την υπ.αρ. 28251/1-11-2018 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας

- την υπ.αρ. 10/2018 απόφαση-διατύπωση γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας
- την υπ.αρ. 19/2018 απόφαση-διατύπωση γνώμης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

[18 ΥΠΕΡ-4 ΚΑΤΑ (τα 2 με τις ανωτέρω διαφοροποιήσεις)]

Εγκρίνει για τους στο σκεπτικό της παρούσης αναφερόμενους λόγους την λήψη **τοπικής κανονιστικής απόφασης** για τον καθορισμό ανώτατου αριθμού Αδειών Εγκατάστασης Εκδιδόμενων Προσώπων στον Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας και της απόστασης της εγκατάστασης από ναούς, σχολεία, νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, παιδικούς σταθμούς, νοσηλευτικά ιδρύματα, κέντρα νεότητας, αθλητικά κέντρα, οικοτροφεία, ξενοδοχεία κατηγορίας τριών (3), τεσσάρων (4) και πέντε (5) αστέρων, βιβλιοθήκες και ευαγή ιδρύματα, καθώς και από πλατείες και παιδικές χαρές, αποφασίζοντας συγκεκριμένα:

I) Τον **καθορισμό** του ανώτατου αριθμού σε δύο (2) Άδειες Εγκατάστασης Εκδιδόμενων Προσώπων στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας και της απόστασης της εγκατάστασης στα τετρακόσια πενήντα (450) μέτρα από ναούς, σχολεία, νηπιαγωγεία, φροντιστήρια, παιδικούς σταθμούς, νοσηλευτικά ιδρύματα, κέντρα νεότητας, αθλητικά κέντρα, οικοτροφεία, ξενοδοχεία κατηγορίας τριών (3), τεσσάρων (4) και πέντε (5) αστέρων, βιβλιοθήκες και ευαγή ιδρύματα, καθώς και από πλατείες και παιδικές χαρές.

II) Τον **αποκλεισμό** της εγκατάστασης χρήσης οικημάτων από εκδιδόμενα πρόσωπα : **Α.** Σε όλα τα οικοδομικά τετράγωνα που περιβάλλουν με βάση το σχετικό διάγραμμα τον προσφυγικό οικισμό της Δημοτικής Κοινότητας της Νέας Φιλαδέλφειας που προστατεύεται από το Προεδρικό Διάταγμα. **Β.** Σε όλα τα Πολεοδομικά Συγκροτήματα των Εργατικών Κατοικιών της Δημοτικής Κοινότητας της Νέας Φιλαδέλφειας. **Γ.** Στους χώρους πέριξ του Δημοτικού Κοιμητηρίου της Δημοτικής Κοινότητας της Νέας Φιλαδέλφειας. **Δ.** Στην περιοχή κάτω Κουκλάκι της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας και το χαμόμηλο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας οι οποίες είναι χαρακτηρισμένες ΒΙΟΠΑ. **Ε.** Σε όλο τον οδικό άξονα και καθ' όλο το μήκος της Εθνικής Οδού που διασχίζει και τις δύο Δημοτικές Κοινότητες και ένθεν και ένθεν αυτής. **ΣΤ.** Σε όλους τους κεντρικούς άξονες και οδούς οδικούς άξονες και ένθεν ένθεν αυτών, που διασχίζουν και τις δύο Δημοτικές Κοινότητες και ειδικότερα τις οδούς και λεωφόρους Δεκελείας, Πίνδου, Πατριάρχου Κωνσταντίνου, Σοφούλη, Αναγεννήσεως, Αχαρνών, Εθνικής Αντιστάσεως, Σμύρνης, Αγίων Αναργύρων και Πεταλά.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 319/2018.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΑΣΚΗΣΑΣΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΡΑΜΑΡΑ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΡΟΚΟΥ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Καλαμπόκης Ιωάννης
Ανανιάδης Νικόλαος
Παπαλουκά Ευτυχία
Αντωναρόπουλος Χρήστος - Ευλόγιος
Καλύβης Γεώργιος
Γαλαζούλα Αλίκη
Μανωλεδάκης Θεόδωρος
Ανδρέου Χρηστίνα
Ανεμογιάννης Γεώργιος
Αγγελής Χρήστος
Ταβλαρίδης Παναγιώτης
Κάπουα-Τριανταφύλλου Κωνσταντίνα
Χατζηγεωργίου Κωνσταντίνος
Κουρεμένος Λάμπρος
Πολίτου Στέλλα
Τομπούλογλου Ιωάννης
Κοπελούσος Χρήστος
Κόντος Απόστολος
Ντάσης Κωνσταντίνος
Γκούμα Δανάη-Εύα

Ακριβές Αντίγραφο

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Η Υπεύθυνη Διεκπ/σεως
Αρχείου-Πρωτοκόλλου

ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΑΡΑΜΑΡΑ

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή:

- Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών και Πρόεδρο Ε.Π.Ζ.
- Γραφείο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών
- Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας
- Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας
- Τμήμα Εσόδων και Διαχείρισης Περιουσίας
- Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών
- Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας
- Αυτοτελές Γραφείο Επικοινωνίας & Δημοσίων Σχέσεων
- Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων